

46/2025. (XI.24.) AVB. számú határozat melléklete

Kecskeméti Hírös Sport Nonprofit Kft.
6000 Kecskemét, Olimpia u. 1/A.

SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZAT

2025.

Tartalom

SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZAT	1
1.1. A Társaság adatai	4
1.2. A Társaság jogállása, képvisellete.....	5
1.3. A Társaság alapfeladata.....	5
1.4. A társaság telephelyei	7
1.5. A Társaság tevékenysége	7
2.1. A Társaság legfőbb szerve	8
2.2. A Társaság vezető tisztségviselője.....	8
2.3. Képviselő.....	9
3.1. A felügyelő bizottság	10
3.2. A könyvvizsgáló	10
4.1. A Belső Ellenőrzés	11
4.2. Megfelelési tanácsadó	12
4.3. A jogi képviselő	12
4.4. Közbeszerzési tanácsadó.....	13
4.5. Adatvédelem.....	15
5.1. Titkárság.....	17
5.2. Sport, rendezvény és marketing Igazgatóság (SRM Igazgatóság).....	17
5.2.1. Sport és rendezvényszervezési részleg	18
5.2.2. Marketing és kommunikációs Részleg.....	18
5.2.3. Koordinációs Részleg.....	19
5.3. Műszaki Igazgatóság.....	19
5.3.1. Létesítmény Üzemeltetési és Karbantartási Részleg	20
5.3.2. Zöldfelület Karbantartási Részleg.....	23
5.3.3. Műszaki Fejlesztési Részleg	24
5.4. Kecskeméti Fürdő és Strand Igazgatóság	25
5.4.1 Üzemeltetési részleg	26
5.4.2. Szolgáltatási részleg	27
5.5. Sportszakmai vezető	28
5.6. Gazdasági vezető.....	28
5.6.1. Könyvelés	30
5.6.2. Főpénztár, alpénztárak.....	30
5.6.2.1 Alpénztár- Benkó Zoltán Park.....	30

5.6.3. Bér- és munkaügy.....	31
6.1. Általános szabályok	32
6.2. A munkavégzés alapelvei	32
6.3. Utasítási jogkör	32
6.4. Szabályzatok.....	33
6.5. Munkarend és ügyfélfogadás	33
6.6. A Társaság munkavállalóinak feladata, felelőssége.....	33
6.7. A munkavállalók érdekeinek védelme.....	33
7.1. Az üzleti év	34
7.2. A közhasznúsági jelentés.....	34
7.3. A gazdálkodás eredményéről való rendelkezés.....	34
8.1. Hatálybalépés, közzététel	35

MELLÉKLET: Szervezeti felépítés ábra

I. fejezet – ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A Társaság a jelen Szervezeti és Működési Szabályzatban, valamint a Társaság Alapító Okiratában rögzített célok elérése érdekében a jelen Szervezeti és Működési Szabályzatban határozza meg belső szervezeti rendszerének és működésének rendjét a feladatok és hatáskörök pontos elkülönítése érdekében. A jelen Szervezeti és Működési Szabályzat célja továbbá, hogy lerakja egy olyan hatékony és átlátható működési rend alapjait, amely alkalmas a felügyeleti és a tulajdonosi ellenőrzés érvényesülésének biztosítására.

1.1. A Társaság adatai

Megnevezés:	Kecskeméti Hírös Sport Szabadidő Létesítményeket Működtető és Szolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság)
Rövidített cégnév:	Kecskeméti Hírös Sport Nonprofit Kft.
Átalakulás:	Kecskemét Megyei Jogú Város (a továbbiakban: KMJV) Közgyűlése a 307/2008. (VI.24.) KH számú határozatával döntött a Kecskeméti Sportlétesítményeket Működtető Kht. (Cg. 03-14-000055) átalakulásáról, majd 192/2017. (IX.21.) és 57/2018. (IV.26.) határozataival a Társaság kiválás útján történő szétválásáról
Beolvadó cégek adatai:	Hírös Park Ingatlanhasznosító Kft. (Cg.03-09-114077) Széktó Működtető és Szolgáltató Kft. (Cg.03-09-109513)
Kiválással létrejövő cég adatai:	Kecskeméti Junior Sport Nonprofit Kft. (Cg.03-09-131712)
Közhasznúsági fokozat:	Közhasznú (A közhasznúsági fokozat megszerzésének dátuma: 2001.08.09.)
Székhely:	6000 Kecskemét, Olimpia u. 1/a
Levelezési cím:	6000 Kecskemét, Olimpia u. 1/a
E-mail:	titkarsag@hiros-sport.hu
Honlap:	www.hiros-sport.hu
A Társaság Alapítója:	Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1. KSH statisztikai számjel: 15724540-8411-321-03
Alapító okirat kelte:	2008. június 24.
Cégbejegyzés száma:	Cg.03-09-116398
Cégbíróság megnevezése:	Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága

A Társaság tevékenységi köre: 93.11'08 Sportlétesítmény működtetése – közhasznú tevékenység

Adóigazgatási azonosító száma: 21067202-2-03

Statistikai számjele: 21067202-9311-572-03

Pénzforgalmi jelzőszáma: OTP BANK Nyrt. 11732002-20371605-00000000

A Társaság működésének időtartama: A Társaságot az Alapító határozatlan időtartamra hozta létre.

1.2. A Társaság jogállása, képviselete

A Társaság Alapító Okiratát KMJV Közgyűlése fogadta el.

A Társaság jogi személyiséggel rendelkezik, melyet az Alapító határozatlan működési időtartamra alapított. A Társaság üzleti éve – kivéve az alapítás évét – megegyezik a naptári évvel. A Társaság jogképes, cégneve alatt jogokat szerezhet és kötelezettségeket vállalhat, így különösen tulajdont szerezhet, szerződést köthet, pert indíthat és perelhető. A Társaság a cégjegyzékbe való bejegyzésével, a bejegyzés napján jött létre. A Társaság feletti törvényességi felügyeletet a Társaság székhelye szerint illetékes cégbíróság látja el a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ctv.) szabályai szerint.

Az Ügyvezető az Alapító Okirat, a jogszabályok és az Alapító határozatainak keretei között önállóan szervezi és irányítja a Társaság működését és gazdálkodását, egyéni felelősséggel dönt és intézkedik minden hatáskörébe tartozó kérdésben. Bármely hatáskörébe tartozó kérdésben az Alapító döntését kérheti, a hatáskörét meghaladó kérdésekben pedig köteles kérni. Az Ügyvezető tevékenységét a jogi személy érdekének megfelelően köteles ellátni.

Az ügyvezető képviseleti jogát esetenként, vagy az ügyek meghatározott csoportjára nézve átruházhatja, meghatározva a képviselendő állásfoglalást.

A szervezet vezetői – a tevékenységi körükbe tartozó feladatok végrehajtása során – eseti képviseletet gyakorolnak, azaz külső szervezetekkel közvetlenül tartják a kapcsolatot. Erről kötelesek az ügyvezetőt tájékoztatni.

A Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) 208. §-a szerinti vezető állású munkavállalónak minősül az ügyvezetőn kívül a Fűrdőigazgató és a Műszaki Igazgató. A Társaság képviseleti rendjére vonatkozó általános szabályoktól eltérően a Társaság jogi képviseletét állandó vagy eseti megbízási szerződés alapján egyéni ügyvéd, ügyvédi iroda, illetőleg ügyvédi iroda tagjaként ügyvéd látja el.

1.3. A Társaság alapfeladata

A Társaság célja, feladata: A Társaság Alapítójának feladata a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* 13. § rendelkezéseiben meghatározottak szerint az alábbi: az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások, sport, ifjúsági ügyek. Továbbá a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés c) és d) pontjai alapján a tulajdonát képező sportlétesítmények fenntartása és működtetése, az önkormányzati testnevelés és sporttevékenység gyakorlása feltételeinek megteremtése, az 55. § (4) bekezdése alapján alkalmazandó 55. § (3) bekezdés a) és c)

pontjai alapján a területén tevékenykedő sportszövetségek működése alapvető feltételeinek, valamint a sportági és iskolai területi versenyrendszerek körébe tartozó sportrendezvények lebonyolításának segítése, továbbá az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (2) bekezdésében foglalt természetes gyógy-tényezőkkel kapcsolatos feladatok ellátása, amely feladatokat az Alapító Társaság útján látja el.

A Társaság célja:

- sportlétesítmények fenntartása, üzemeltetése,
- verseny, tömeg-, diák és lakossági sportrendezvények lebonyolításában közreműködés,
- szabadidősport feltételei megteremtésének segítése,
- szakmai elemzések készítése, adatszolgáltatás biztosítása,
- sportdiplomáciai kapcsolatok kiépítése, fejlesztése,
- sportturisztikai tevékenység elősegítése,
- területek, építmények hasznosítása, helyi kiállítások és vásárok rendezése, szervezése,
- sportegészségügyi feladatok ellátásáról gondoskodás és egyéb, az egészség megőrzésében fontos szerepet betöltő feladatok ellátása.

A Társaság közhasznú feladatai:

A Társaság feladata, hogy az Alapító működési területén – figyelemmel az országos és helyi sportéletben meghatározott célkitűzésekre, fejlesztési elvekre – segítséget nyújtson a testnevelési és sportfejlesztési célkitűzések és feladatok teljesítéséhez. Fenntartja és működteti az önkormányzat tulajdonát képező sportlétesítményeket, valamint a Kecskeméti Fürdő épületét, a Kecskeméti Széktói Strandot, a Benkó Zoltán Parkot és az ott található Jégpályát, és együttműködik az illetékességi területén lévő testnevelési és sporttal foglalkozó szervezetekkel.

A Társaság közhasznú feladatai a sport közhasznú tevékenységi körben:

- sportszervezési, sportszakmai feladatok ellátása, koordinálása,
- városi szabadidősport rendezvények szervezése, koordinálása, lebonyolítása,
- kötelező úszásoktatás szervezésének elősegítése, gyógy-testnevelés igény szerinti feltételeinek biztosítása,
- a Kecskeméti Fürdő működtetése a város lakói részére egészségmegőrzés, rekreáció tekintetében,
- a sportlétesítmények diák- és szabadidősport rendezvények céljára való biztosítása.

A Társaság egyéb feladatai a sport tevékenységi körben:

- a 2001. január 1-jén a Sportigazgatóság keretein belül működött köztestületté át nem alakult városi sportági tagszövetségek működési feltételeinek biztosítása a 2001. január 1-jét megelőzően a Sportigazgatóság által nyújtott szolgáltatás szerint,
- a Kecskeméti Fürdő működtetése az uszodai sportágak részére,
- a sportlétesítmények versenysport rendezvények céljára való biztosítása, éves rendezvényterv és versenynaptár alapján.

A Társaság közhasznú feladata a település-egészségügyi és természetes gyógytényezőkkel kapcsolatos egészségügyi közhasznú tevékenységi körben a Kecskeméti Fürdő szolgáltatásainak igénybevételéhez kapcsolódó egészségmegőrzést segítő (szauna, termálmedence) szolgáltatások nyújtása.

A Társaság közhasznú tevékenységének folytatása feltételeiről a mindenkor hatályos Közhasznú Megállapodás rendelkezik, mely a Társaság és KJV Önkormányzata között jött létre. A mindenkor hatályos Közhasznú Megállapodás a jelen Szabályzat mellékletét képezi.

1.4. A társaság telephelyei

A Társaság telephelyeit a Társaság hatályos Alapító Okirata tartalmazza.

1.5. A Társaság tevékenysége

A Társaság tevékenységi köreit a Társaság hatályos Alapító Okirata tartalmazza.

A Társaság közhasznú – a társadalom szükségleteinek kielégítését nyereség és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló – tevékenységeket végez. Üzletszerű gazdasági tevékenységet a közhasznú tevékenység elősegítése érdekében folytat.

A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. A Társaság gazdasági, vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenységének megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez. A Társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a mindenkor hatályos Alapító Okiratban meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja.

Amennyiben a Társaság szabad pénzeszközeit kívánja befektetni, - amennyiben lekötött bankbetéten, illetve Magyar Állampapír befektetésen kívül más befektetési formákat kíván alkalmazni a Társaság – úgy köteles befektetési szabályzatot alkotni és ennek megfelelően eljárni azzal, hogy a befektetésből származó eredményt sem oszthatja fel a Társaság, köteles azt cél szerinti tevékenységére, közhasznú céljainak megvalósítására fordítani. A befektetési szabályzat elfogadása a felügyelő bizottság véleményének kikérését követően az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A közhasznú szervezet köteles a beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet is készíteni, amely a beszámolóval azonos módon köteles letétbe helyezni és közzétenni.

A Társaság csak többségi állami vagy önkormányzati tulajdonú nonprofit gazdasági társaságot alapíthat és csak ilyen nonprofit gazdasági társaságban szerezhets részesedést. Az előzők szerint alapított nonprofit gazdasági társaság további társaságot nem alapíthat és gazdasági társaságban nem szerezhets részesedést.

2.1. A Társaság legfőbb szerve

1./ A Társaság egyedüli tagja:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

KSH statisztikai számjel: 15724540-8411-321-03

Az Alapító képviselőjében a mindenkori polgármester jogosult eljárni.

2./ Az Alapító döntésének kötelező kezdeményezése.

Az ügyvezető késedelem nélkül köteles az Alapító döntéshozatalát kezdeményezni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha tudomására jut, hogy

- a) a Társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent,
- b) a Társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent,
- c) a Társaságot fizetésektelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette, vagy
- d) ha vagyona tartozásait nem fedezi.

A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó, valamint a mindenkor hatályos Alapító Okiratban meghatározott kérdésekben az Alapító határoz. Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó feladatokat az Alapító okirat tartalmazza.

2.2. A Társaság vezető tisztségviselője

1./ A Társaság képviselője

A Társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő – a Társasággal kötött megállapodása szerint – megbízási jogviszonyban vagy munkaviszonyban láthatja el. A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegessége alapján önállóan látja el. E minőségében a jogszabályoknak, a létesítő okiratnak és a Társaság legfőbb szerve határozatainak van alávetve. Az egyedüli tag Alapító az ügyvezetésnek utasítást adhat, amelyet a vezető tisztségviselő köteles végrehajtani.

2./ Az ügyvezető irányítja a Társaság szervezetét. A Társaság munkavállalói vonatkozásában a munkáltatói jogok gyakorlása az ügyvezetőt illeti meg, különös tekintettel a munkaviszony létesítésére, módosítására, megszüntetésére, valamint a munkavállaló fegyelmi és kártérítési felelősségével kapcsolatos munkáltatói intézkedés megtétele vonatkozásában. A szervezeti egységek vezetői jogosultak a munkavállalókkal kapcsolatos szabadságkiadás engedélyezésére és a napi munkavégzéssel kapcsolatos irányítási feladatok ellátására.

A Társasággal megbízási jogviszonyban lévő magánszemélyek vonatkozásában a megbízási jogok gyakorlása az ügyvezetőt illeti meg, különös tekintettel a megbízási jogviszony létesítésére, módosítására, megszüntetésére, valamint a megbízott kártérítési felelősségével kapcsolatos intézkedés megtétele vonatkozásában. A szervezeti egységek vezetői jogosultak a megbízottak napi tevékenységéhez kapcsolódó utasításainak kiadására.

Az ügyvezető akadályoztatása vagy tartós távolléte esetén az alábbi sorrendben helyettesítésére jogosult:

- Fűrdőigazgató,
- Műszaki Igazgató,
- eseti meghatalmazás tartalma alapján egyes ügyekre vagy az ügyek bármely csoportjára eseti helyettesítési feladat- és hatáskörrel felruházott munkavállaló.

3./ Az ügyvezető feladatkörét az Alapító Okirat tartalmazza.

Az ügyvezető vagyonnyilatkozat tételre kötelezett az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007.évi CLII. törvényben foglaltak figyelembevételével.

2.3. Képviselő

A cégjegyzés módja:

A Társaság képviselőjére személyesen vagy írásban az Ügyvezető önállóan jogosult.

A Társaság írásbeli képviselője cégjegyzés útján akként történik, hogy a Társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá vagy fölé az Ügyvezető a hiteles cégelírási nyilatkozatának megfelelően önállóan írja a nevét.

III. fejezet – A TÁRSASÁG FELÜGYELETI SZERVEI

3.1. A felügyelő bizottság

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdése alapján a köztulajdonban álló gazdasági társaságoknál felügyelő bizottság (a továbbiakban: FB) létrehozása kötelező.

1./ Az FB feladat- és hatáskörére, működésére, tagjainak összeférhetetlenségére vonatkozóan a vonatkozó és hatályos jogszabályok, az Alapító szabályzatai, a Társaság mindenkor hatályos Alapító Okirata, valamint az FB mindenkor hatályos ügyrendjének rendelkezései az irányadók.

3.2. A könyvvizsgáló

A könyvvizsgáló feladat- és hatáskörére, összeférhetetlenségi szabályaira a vonatkozó és hatályos jogszabályok és a Társaság Alapító Okiratának rendelkezései az irányadók.

A könyvvizsgáló a Társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.

A könyvvizsgálót a Társaság legfőbb szervének a Társaság számviteli törvény szerinti beszámolóját tárgyaló ülésére meg kell hívni. A könyvvizsgáló az ülésen köteles részt venni. Ha ez szükséges, a könyvvizsgálót tanácskozási joggal az ügyvezető szerv, illetve a felügyelő bizottság ülésére is meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezeken az üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.

Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a Társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjainak törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles az Alapító vonatkozó döntését kérni. Ha az Alapító a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni. A könyvvizsgáló felelősségére a könyvvizsgálókra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok az irányadók.

4.1. A Belső Ellenőrzés

1. A Belső Ellenőrzés tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, a nemzetközi belső ellenőrzési standardok, a közzétett módszertani útmutatók alapján, a belső ellenőrzési vezető által kidolgozott szabályzat alapján végzi. A Társaság, mint kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezet, a belső kontrollrendszer kialakítása és belső ellenőrzési tevékenység ellátása szempontjából a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet és a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXII. törvény 7/J. § (1) bekezdése szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII.23.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik.

2. A Társaság a Belső Ellenőrzés feladatainak ellátására munkaszerződést vagy a polgári jog által szabályozott szerződést (megbízási, vállalkozási) jogosult kötni. A Belső Ellenőrzési tevékenységet elvégző természetes személy vagy gazdálkodó szervezet kiválasztására a Társaság mindenkor ügyvezetője jogosult.

3. A Belső Ellenőrzés tevékenységét közvetlenül a Társaság ügyvezetőjének alárendelve végzi. A belső ellenőr funkcionális függetlenségének biztosítása – különös tekintettel az ellenőrzési programok kidolgozására, az ellenőrzési módszerek kiválasztására, az ellenőrzött egységek kiválasztására, az ellenőrzési jelentésekre és javaslattételre vonatkozóan – a mindenkor ügyvezető feladata, az másra nem ruházható át.

4. A Belső Ellenőrzés feladata különösen:

- belső ellenőrzési szabályzat kidolgozása,
- minden gazdasági évre vonatkozó belső ellenőrzési terv kidolgozása,
- a kidolgozott ellenőrzési terv teljesülésének követése és ügyvezető felé történő jelentése,
- vizsgálni és értékelni az előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés rendszerét, a pénzügyi irányítási és ellenőrzési rendszerek működését, a rendelkezésre álló vagyonnal és erőforrásokkal való gazdálkodást,
- a vizsgált folyamatokkal kapcsolatban megállapításokat és javaslatokat tenni az ügyvezető számára az eredményesebb működés érdekében,
- nyomon követni az ellenőrzési jelentések során megtett intézkedéseket,
- a belső ellenőrzési tevékenység során szabályszerűségi, pénzügyi, rendszer-, teljesítmény- és informatikai rendszerellenőrzések, valamint megbízhatósági ellenőrzések végzése,
- a fenti feladatok koordinálása.

A Belső Ellenőr feladatai ellátása érdekében az ellenőrzött szervezeti egység, illetve ellenőrzött terület bármely helyiségébe beléphet, akadálytalanul hozzáférhet valamennyi szabályzathoz, dokumentumhoz, informatikai rendszerhez és adathordozóhoz. Kérésére az ellenőrzött terület, illetve szervezeti egység bármely munkavállalója és/vagy megbízottja köteles szóban vagy írásban tájékoztatást adni, információt szolgáltatni. A belső ellenőrzési tevékenységet ténylegesen végző személy az ellenőrzött szervezeti egységnél üzleti titkot tartalmazó iratokba és más dokumentumokba is betekinhet, azokról másolatot, kivonatot kérhet, illetve személyes adatokat kezelhet, a jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával. A belső ellenőrzési tevékenységet ténylegesen végző személy a Társaság munkavállalói és/vagy megbízottjai vonatkozásában utasítási joggal nem rendelkezik.

4.2. Megfelelési tanácsadó

Szakmai álláspontját köteles befolyástól mentesen kialakítani, amely miatt hátrány nem érheti. Célja annak elősegítése, hogy a köztulajdonban álló gazdasági Társaság külső és belső tevékenységét tekintve megfeleljen az irányadó jogszabályokban, az általa alkotott belső szabályzatokban foglaltaknak, valamint az erkölcsi, etikai és társadalmi szabályoknak. Szorosan együttműködik a Társaság Ügyvezetőjével, a belső ellenőrzésével, valamint a felügyelőbizottsággal és a jogi képviselővel a hatékony tervezés és nyomon követés megvalósításában, amely támogatja az üzleti stratégiát, értékeli az üzleti tevékenységeket, javítja a vállalati működés hatékonyságát, valamint azonosítja és értékeli a kulcs kockázatokat.

Feladatai ellátása során különös tekintettel figyelembe veszi tevékenysége során a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény és a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII. 23.) Kormányrendeletben foglaltakat, így feladatai közé tartozik különösen:

- annak elősegítése, hogy a köztulajdonban álló gazdasági Társaság megfeleljen a tevékenysége és működésére vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak és a szabályzatai összhangban legyenek a jogszabályi rendelkezésekkel,
- azon intézkedések és eljárások érvényesülésének folyamatos nyomon követése és rendszeres ellenőrzése, amelyek célja az irányadó jogszabályoktól való eltérések feltárása,
- a köztulajdonban álló gazdasági Társaság által végzett tevékenység jogszabályoknak, a gazdasági Társaság célkitűzéseinek, belső szabályzatainak, értékeinek és elveinek, továbbá a tevékenységi körére vonatkozó szakmai standardoknak való megfelelés nyomon követése,
- a feltárt hiányosságok megszüntetése és a kockázatok csökkentése érdekében javaslatok készítése a köztulajdonban álló gazdasági Társaság ügyvezetője részére, valamint a megfelelésbeli hiányosságok feltárása érdekében tett intézkedések nyilvántartása, folyamatos nyomon követése és rendszeres ellenőrzése,
- a köztulajdonban álló gazdasági Társaság ügyvezetőjének, vezető testületének és a köztulajdonban álló gazdasági Társaság munkavállalóinak támogatása abban, hogy a köztulajdonban álló gazdasági Társaság teljesítse a tevékenysége és működésére vonatkozó jogszabályokban foglalt kötelezettségeit,
- a jogszabályoknak történő megfelelés, mint cél érvényesülését elősegítő szervezeti szemlélet kialakításának támogatása szervezetfejlesztési eszközökkel és képzések szervezésével,
- a belső kontrollrendszer vonatkozásában a kontrollkörnyezet kialakításának és az integrált kockázatkezelésnek a koordinációja, valamint a köztulajdonban álló gazdasági Társaság ügyvezetője általi meghatalmazás alapján a köztulajdonban álló gazdasági Társaság működésével összefüggő integritást sértő, korrupciós és visszaélésgyanús eseményekre vagy kockázatokra vonatkozó bejelentések fogadásával és kivizsgálásával kapcsolatos feladatok ellátása,
- a jogszabályoknak történő szervezeti megfeleléssel kapcsolatos intézkedések vonatkozásában a köztulajdonban álló gazdasági Társaság ügyvezetőjének folyamatos támogatása, tanácsadás.

4.3. A jogi képviselő

1. A Társaság jogi képviselőtét ellátó gazdálkodó szervezet, ügyvédi iroda, vagy egyéni ügyvéd tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, a szakmai szabályzatok és iránymutatások alapján végzi.

2. A Társaság a jogi képviselőtének ellátására megbízási szerződést jogosult kötni. A jogi képviselői tevékenységet ellátó gazdálkodó szervezet, ügyvédi iroda, vagy egyéni ügyvéd kiválasztására a Társaság mindenkorai ügyvezetője jogosult.

3. A jogi képviselő tevékenységét közvetlenül a Társaság ügyvezetőjének utasításai szerint, az ügyvezető megbízása alapján végzi. A jogi képviselő tevékenységére vonatkozó utasításadás – különös

tekintettel a javasolt és alkalmazott jogi megoldásokra és azok kidolgozására, végrehajtására, valamint eredményei követésére – a mindenkori ügyvezető feladata, az másra nem ruházható át.

4. A jogi képviselő feladata különösen:

- a) részvétel a Társaság döntései, intézkedései, határozatai előkészítésben, azok írásba foglalásában, végrehajtásában,
- b) esetleges jogszabályváltozások figyelemmel kísérése, arról való időszerű tájékoztatás,
- c) szerződések és okiratok, valamint blankó okirat- és szerződésminták elkészítése, véleményezése,
- d) a szerződésállomány nyilvántartása alapján megállapítható jogi feladatok, adott esetben szerződéstervezetek határidőben történő előkészítése,
- e) jogi közreműködés a Társaságot terhelő kötelezettségek teljesítésében és a Társaságot megillető jogosultságok érvényesítésében,
- f) a Társaság peres és peren kívüli képviselete bíróságok, hatóságok, valamint a Társaság tulajdonosa előtt, különös tekintettel cégeljárás, fizetési meghagyásos eljárás, munkaügyi-, adóhatósági- és egyéb hatósági ellenőrzések/eljárások során,
- g) részvétel partner és munkavállalói tárgyalásokon, egyezkedések, egyezségek önálló elősegítése,
- h) közbeszerzési jogi tanácsadás a közbeszerzési eljárások lefolytatásával mindenkor megbízott jogi képviselővel együttműködve,
- i) a Társaság tevékenységéhez kapcsolódó szabályzatok kidolgozása, aktualizálása, jogi véleményezése,
- j) általános jogi tanácsadás,
- k) munkajogi tanácsadás és képviselet,
- l) a Társaság ügyvezetőjével, valamint az általa meghatározott szabályok szerint a Társaság más alkalmazottjaival történő folyamatos kapcsolattartás személyesen, elektronikus levelezés és telefon útján,
- m) a Társaság tevékenységéből adódó konkrét feladatok jogi szempontú koordinálása,
- n) a jogi tevékenység során birtokába került iratok megőrzése,
- o) egyéb, a Társaság által meghatározott egyedi feladatok.

A jogi képviselő feladatai ellátása érdekében az ügyvezető előzetes hozzájárulása alapján a tevékenység ellátása érdekében hozzáférhet valamennyi szabályzathoz, dokumentumhoz, informatikai rendszerhez és adathordozóhoz. Kérésére a jogi képviselettel érintett terület, illetve szervezeti egység bármely munkavállalója és/vagy megbízottja köteles szóban vagy írásban tájékoztatást adni, információt szolgáltatni. A jogi képviseleti tevékenységet ténylegesen végző személy az üzleti titkot tartalmazó iratokba és más dokumentumokba is betekinhet, azokról másolatot, kivonatot kérhet, de személyes adatokat nem kezelhet, köteles az üzleti titkot megőrizni. A jogi képviseletet ténylegesen végző személy a Társaság munkavállalói és/vagy megbízottjai vonatkozásában utasítási joggal nem rendelkezik.

4.4. Közbeszerzési tanácsadó

1. A Társaság tevékenységi körében felmerülő saját forrásból megvalósuló közbeszerzési eljárások jogszabálynak megfelelő előkészítése és lebonyolítása érdekében a Társaság közbeszerzési tanácsadó gazdálkodó szervezettel megbízási szerződést jogosult kötni. A közbeszerzési tanácsadó tevékenységet ellátó gazdálkodó szervezet kiválasztására a Társaság mindenkori ügyvezetője jogosult.

2. A közbeszerzési tanácsadó tevékenységét közvetlenül a Társaság ügyvezetőjének utasításai szerint, az ügyvezető megbízása alapján végzi. A közbeszerzési tanácsadó tevékenységére vonatkozó utasításadás – különös tekintettel a javasolt és alkalmazott jogi megoldásokra és azok kidolgozására, végrehajtására, valamint eredményei követésére – a mindenkori ügyvezető feladata, az másra nem ruházható át.

3. A közbeszerzési tanácsadó feladata különösen:

- a) a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tervezetének elkészítése a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásainak megfelelően,
- b) a kizáró okok, valamint az alkalmassági követelmények, bírálati szempontok összeállítása a Társasággal együttműködve,
- c) az ajánlatok elbírálási szempontjának, továbbá a hozzá kapcsolódó tényezők (részszerzőpontok, súlyszámok, értékelési módszerek) meghatározása a Társasággal egyeztetve,
- d) a felhívások tervezetének egyeztetése, a Társaság észrevételeinek átvezetése a felhívás tervezetében, a felhívás véglegesítése,
- e) a felhívás véglegesítését követően a közbeszerzési dokumentumok összeállítása, a Társaság részére közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet megadása, közbeszerzési szempontból történő testre szabása, illetve a Társaság által kidolgozott közbeszerzési műszaki leírás beillesztése a közbeszerzési dokumentumokba a Kbt. előírásainak megfelelően,
- f) a közbeszerzési dokumentumok egyeztetése a Társasággal, a Társaság észrevételeinek átvezetése, a közbeszerzési dokumentumok véglegesítése, összeállítása,
- g) a véglegesített felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásra történő benyújtása a Társaság felé,
- h) az ajánlattevők részéről a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban, írásban érkezett kiegészítő (értelmező) tájékoztatás-kérések fogadása, a kérdésekre vonatkozó válaszok összeállítása (a műszaki-szakmai jellegű kérdésekhez kapcsolódó válaszokat a Társaság adja meg), a Társasággal történő egyeztetése, véglegesítése, megküldése az ajánlattevők részére,
- i) az ajánlatok bontási eljárásának megszervezése, a bontási eljárás lefolytatása, dokumentálása a Kbt. előírásainak megfelelően,
- j) a benyújtott ajánlatok tartalmi és formai megfelelőségének értékelése,
- k) hiánypótlás esetén a hiánypótlási felhívás készítése,
- l) a bíráló bizottsági anyagok és az eredményére vonatkozó döntési javaslat készítése a döntéshozó részére,
- m) az esetleges tárgyalás(ok) levezetése, jegyzőkönyvek elkészítése, a tárgyalások Kbt. előírásainak megfelelő dokumentálása,
- n) az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a Társaság döntése alapján írásbeli összegzést készít, azt véglegesíti a Társasággal, illetőleg a Kbt. által előírtaknak megfelelően megküldi az ajánlattevőknek,
- o) az ajánlattevők részéről esetlegesen érkező észrevétel alapján az összegzésben észlelt bármely elírás (névcseré, hibás névírás, szám- vagy számítási hiba, vagy más hasonló elírás) kijavítása,
- p) előzetes vitarendezés esetén a Társaság érdekében történő eljárás, a szükséges dokumentumok elkészítése,
- q) a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés előkészítése a nyertes ajánlattevő vállalatának átvezetésével, az előkészített szerződés egyeztetése a Társasággal, nyertes ajánlattevővel a szerződés véglegesítése, az eljárás eredményéről szóló

- tájékoztató elkészítése és feladása a Közbeszerzési Hatóság hirdetményfeladó rendszerén keresztül,
- r) az esetleges Közbeszerzési Döntőbizottság előtt indított jogorvoslati eljárás(ok)ban észrevétel készítése, közreműködés, a Társaság képvisellete,
 - s) a közbeszerzési eljárás(ok) során megkötésre kerülő szerződés(ek) esetleges módosítását elkészíti, és feladja a tájékoztatót a Közbeszerzési Hatóság hirdetményfeladó rendszerén keresztül,
 - t) teljeskörűen felelős a szerződéses feladatai törvényes és szabályos ellátásáért, munkája során köteles a Kbt., valamint a vonatkozó belső szabályzatok előírásai szerint eljárni,
 - u) a teljesítés során a Társaság mindenkor érvényes Közbeszerzési Szabályzata szerint köteles eljárni,
 - v) közreműködik a Közbeszerzési Szabályzat elkészítésében és aktualizálásában.

A közbeszerzési tanácsadó feladatai ellátása érdekében az ügyvezető előzetes hozzájárulása alapján a tevékenység ellátása érdekében hozzáférhet valamennyi szabályzathoz, dokumentumhoz, informatikai rendszerhez és adathordozóhoz. Kérésére az adott közbeszerzéssel érintett terület, illetve szervezeti egység bármely munkavállalója és/vagy megbízottja köteles szóban vagy írásban tájékoztatást adni, információt szolgáltatni. A közbeszerzési tanácsadói tevékenységet ténylegesen végző személy az üzleti titkot tartalmazó iratokba és más dokumentumokba is betekinthez, azokról másolatot, kivonatot kérhet, de személyes adatokat nem kezelhet, köteles az üzleti titkot megőrizni. A közbeszerzési tanácsadást ténylegesen végző személy a Társaság munkavállalói és/vagy megbízottjai vonatkozásában utasítási joggal nem rendelkezik.

4.5. Adatvédelem

A Társaság tevékenységével összefüggésben kezelt személyes adatok kezelésére, védelmére vonatkozó jogi előírások teljesítésének, valamint az érintettek jogai érvényesülésének biztosításával – különös tekintettel az Európai Parlament és Tanács 2016. április 27-i (EU) 2016/679 rendeletére (továbbiakban GDPR) -, valamint a személyes adatok kezelésével összefüggő, egyéb járulékos feladatok ellátására a Társaság adatvédelmi tisztviselővel megbízási szerződést jogosult kötni. Az adatvédelmi tisztviselői tevékenységet ellátó személy kiválasztására a Társaság mindenkor ügyvezetője jogosult.

2. Az adatvédelmi tisztviselő tevékenységét közvetlenül a Társaság ügyvezetőjének utasításai szerint, az ügyvezető megbízása alapján végzi Az adatvédelmi tisztviselő tevékenységére vonatkozó utasítás a mindenkor ügyvezető feladata, az másra nem ruházható át.

3. Az adatvédelmi tisztviselő feladata különösen:

- a) folyamatosan ellenőrzi és biztosítja, hogy a Társaság adatkezelése, belső szabályzatai, nyilvántartási és bejelentési kötelezettsége megfeleljen a GDPR, a vonatkozó egyéb uniós és hazai rendelkezéseknek,
- b) tájékoztatást és szakmai tanácsot ad a Társaság, illetve a Társaságnál adatkezelést végző alkalmazottak részére a GDPR, egyéb uniós, illetve a hazai rendelkezések szerint a Társaság adatkezelésével összefüggő kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban,
- c) folyamatosan ellenőrzi, hogy a Társaságnál az adatkezelés (ideértve adattovábbítás, tárolás, törlés, hozzáférhetővé tétel...), illetve az ezzel összefüggésben keletkezett kötelezettségek teljesítése, az érintettek jogainak gyakorlásának biztosítása, megfeleljen a GDPR, egyéb uniós és a hazai adatvédelmi jogszabályoknak, továbbá a Társaság adatkezelésre vonatkozó belső szabályainak,

- d) gondoskodik a Megbízónál adatkezelést végző alkalmazottak, valamint az érintettek jogainak érvényesülésének biztosításában közreműködő alkalmazottak megfelelő szakmai tájékoztatásáról, képzéséről,
- e) folyamatosan figyelemmel kíséri a 29-es cikk szerint létrehozott Adatvédelmi Munkacsoport iránymutatásait, valamint a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság határozatait, állásfoglalásait és közleményeit,
- f) együttműködik a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósággal,
- g) biztosítja, hogy az érintettek a Társaság adatkezelésével kapcsolatban jogaikat gyakorolhassák,
- h) ellátja és teljesíti a vonatkozó jogszabályok által az adatvédelmi tisztviselő hatáskörébe utalt feladatokat, kötelezettségeket,
- i) ellát egyéb, a Társaság által meghatározott egyedi feladatokat.

Az adatvédelmi tisztviselő a Társaság munkavállalói és/vagy megbízottjai vonatkozásában utasítási joggal nem rendelkezik. Az adatvédelmi tisztviselőt a GDPR 38. cikk (5) bekezdésének rendelkezése értelmében is titoktartási kötelezettség terheli minden olyan adat, tény és információ vonatkozásában, amelyről a jelen megbízási jogviszony fennállása során, vagy azzal összefüggésben szerzett tudomást. A Megbízott jelen pontban rögzített titoktartási kötelezettsége a jelen adatvédelmi tisztviselő megbízásának megszűnése után is, időkorlátozás nélkül fennmarad.

Alábbiakban a jelen Szervezeti és Működési Szabályzat mellékletét képező szervezeti felépítés ábrája szerinti sorrendben ismertetjük az egyes szervezeti egységek célját és feladatainak meghatározását. A szervezeti egységek feladatellátásában nem különülnek el azok a feladatok, amelyeket a Társaság kiszervezetten – külső partner igénybevételével lát el – azon elv alapján, hogy a szervezeti egység feladata továbbra is fennáll a kiszervezett feladatok ellátásának megkövetelése és ellenőrzése terén.

5.1. Titkárság

A Titkárság az ügyvezető közvetlen irányítása mellett látja el feladatait, amelyek különösen:

- titkársági feladatok végzése, posta kezelése,
- partnerlista elkészítése és naprakész állapotban tartása,
- kiemelt szolgáltatókkal és partnerekkel való kapcsolattartás,
- iratkezelési, ügyviteli, titkársági és utalványozás előkészítési feladatok,
- értekezletek és FB ülések előkészítése, jegyzőkönyv vezetése.

5.2. Sport, rendezvény és marketing Igazgatóság (SRM Igazgatóság)

A Sport, rendezvény és marketing Igazgatóság (röviden: SRM Igazgatóság) a Társaság önálló feladat- és hatáskörrel felruházott szervezeti egysége.

Az SRM Igazgató az ügyvezető közvetlen irányítása alá tartozik, feladatait az ügyvezető által kiadott munkaköri leírás, a feladataira vonatkozó jogszabályok és belső szabályozások alapján végzi. Feladatai tekintetében önálló hatáskörrel és felelősséggel jár el. Biztosítja az együttműködést a szervezeti egységen belül és más szervezeti egységekkel való munkakapcsolatban, valamint a külső partnerekkel.

Az SRM Igazgató akadályoztatása vagy tartós távolléte esetén helyettesítésére jogosult:

- eseti meghatalmazás tartalma alapján egyes ügyekre vagy az ügyek bármely csoportjára eseti helyettesítési feladat- és hatáskörrel felruházott munkavállaló,
- eseti meghatalmazás hiányában a Marketing és kommunikációs részleg vezetője.

Az SRM Igazgatóság feladatai különösen:

- megszervezi, irányítja és ellenőrzi az irányítása alá tartozó szervezeti egységek tevékenységét,
- támogatást nyújt az ügyvezető és a többi szervezeti egység munkájához,
- koordinálja a belső kapcsolattartást a feladatkörébe tartozó tevékenység vonatkozásában,
- külső kommunikációs tevékenység irányítása,
- rendezvényszervezés, létesítmények bérbeadása, lakossági (nem sport) rendezvények számára programok, rendezvények marketing vonatkozású kidolgozása,
- reputáció-menedzsment,
- turisztikai programcsomagok kidolgozása, kapcsolattartás turisztikai partnerekkel,
- kapcsolattartás a városmarketing területtel,
- feladatkörével kapcsolatos tervek és beszámolók elkészítése,
- a fenti feladatok koordinálása,
- javaslataival elősegíti a szervezetfejlesztést, a minőségi munkavégzést, a gazdaságos üzemeltetést, a vendégigényeknek és partnereknek megfelelő szolgáltatások meghatározását és megvalósítását,
- fogyasztóvédelmi feladatok ellátása.

Az SRM Igazgatóság alá tartozó szervezeti egységek:

- Sport és rendezvényszervezési részleg

- Marketing és kommunikációs részleg
- Koordinációs részleg

5.2.1. Sport és rendezvényszervezési részleg

Sport és rendezvényszervezéssel összefüggő feladatok:

- saját szervezésű rendezvények koncepciójának összeállítása, a rendezvények előkészítése, lebonyolítása, utómunkák,
- külső szervezésű rendezvények esetén kapcsolattartás a szervezővel, a rendezvény műszaki és technikai feltételeinek egyeztetése a Létesítmény Üzemeltetési és Karbantartási Részleggel, szerződéskötés, a rendezvény előkészítése, utómunkák,
- létesítmény kihasználtság biztosítása rendezvényre/eseményre való kijárással,
- támogatók, szponzorok keresése.
- dekoráció és berendezés biztosítása (az üzemvitelnek és az eseményeknek megfelelően),
- a Marketing és kommunikációs Részleggel közösen rendezvények előkészítése, lebonyolítása.
- műszaki, technikai, és egyéb üzemeltetéssel kapcsolatos igények kezelése,
- terület átadása,
- rendezvények speciális igényeinek kezelése,
- a rendezvények szervezésével kapcsolatos feladatok koordinálása,
- hang- és vizuáltechnika kezelésének biztosítása és felügyelete,
- rendezvények műszaki felügyelete (áramellátás folyamatos biztosítása, felmerülő problémák akut megoldása),
- terület visszavétele,
- rendezvények szerződéseinek kezelése,
- bérbeadási és bérbevételi szerződések kezelése.

A Sport és rendezvényszervezési Részlegvezető feladatait közvetlen felettese által kiadott munkaköri leírás, a feladataira vonatkozó jogszabályok és belső szabályozások alapján végzi. Feladatai tekintetében önálló hatáskörrel és felelősséggel jár el. Biztosítja az együttműködést a szervezeti egységen belül és más szervezeti egységekkel való munkakapcsolatban, valamint a szerződéses külső partnerekkel.

5.2.2. Marketing és kommunikációs Részleg

A Marketing és kommunikációs Részleg a jelen Szabályzat szerint látja el feladatait. A részleg feladata a Társaság egységes megjelenésének, kommunikációjának biztosítása, a Társaság szolgáltatásai értékesítésének erősítése, valamint a Társaság városmarketingben való részvételének biztosítása, amely keretében különösen kreatív előkészítő, kapcsolattartó és szervezői feladatokat lát el. A létesítményekhez kötődő feladatellátása során szükséges együttműködések rendjét a Műszaki igazgató jogosult meghatározni.

A Marketing és kommunikációs Részlegvezető feladatait közvetlen felettese által kiadott munkaköri leírás, a feladataira vonatkozó jogszabályok és belső szabályozások alapján végzi. Feladatai tekintetében önálló hatáskörrel és felelősséggel jár el. Biztosítja az együttműködést a szervezeti egységen belül és más szervezeti egységekkel való munkakapcsolatban, valamint a szerződéses külső partnerekkel.

Feladatai különösen:

- reklám, marketing és PR tevékenység a Társaság egészét érintően és a Társaság kezelésében levő létesítmények vonatkozásában,

- online marketing (honlapok és közösségi médiafelületek kezelése, tartalommarketing, e-mail marketing),
- offline marketing (direkt marketing, eladáshelyi reklámok, rádió és TV hirdetések, print reklámanyagok kiadványok gondozása), sajtókapcsolatok kezelése,
- reputáció menedzsment,,
- válságkommunikáció,
- nemzetközi- és marketing kapcsolatok koordinálása, együttműködések kialakítása,
- rendezvények marketing vonatkozású tervezése és kidolgozása,
- rendezvények hirdetése,
- rendezvéynaptár kezelése,
- vendégelégedettségi és vendégigény felmérések,
- javaslatok kidolgozása szolgáltatások fejlesztésére,
- fogyasztóvédelmi feladatok ellátása, fogyasztóvédelmi ügyek kezelése, vásárlók könyvének kezelése.

5.2.3. Koordinációs Részleg

Koordinációs feladatokat koordinációs munkatárs látja el, feladatai különösen:

- ügyviteli, iktatási és iratkezelési feladatok,
- határozatok könyvének vezetése, FB munkájához kapcsolódó dokumentáció kezelése,
- közbeszerzések dokumentációjának felelős kezelése,
- szabályzatok és szerződések nyilvántartása és kezelése,
- dokumentáció archiválás,
- kapcsolattartás a külső és belső ellenőrzéssel,
- közérdekű adatok és dokumentumok jogszabályok által előírt nyilvánosságáról való gondoskodás.

5.3. Műszaki Igazgatóság

A Műszaki Igazgatóság a Társaság önálló feladat- és hatáskörrel felruházott szervezeti egysége, melynek célja a Társaság által kezelt sport- és szabadidős létesítmények működtetése, hatékonyságának javítása az Alapító és az igénybe vevők által elfogadott szolgáltatások nyújtásával, és azok folyamatos fejlesztésével. A szervezet stratégiai céljainak és alapvető képességének legmegfelelőbb szolgáltatásokat nyújtja, illetve szerzi be a piacról. Kiemelt feladata a létesítmények vagyoni állapotának megőrzése, illetve fejlesztésének menedzselése.

A Műszaki Igazgató az ügyvezető közvetlen irányítása alá tartozik, feladatait az ügyvezető által kiadott munkaköri tájékoztatás, a feladataira vonatkozó jogszabályok és belső szabályozások alapján végzi. Feladatai tekintetében önálló hatáskörrel és felelősséggel jár el. Biztosítja az együttműködést a szervezeti egységen belül és más szervezeti egységekkel való munkakapcsolatban, valamint a külső partnerekkel.

Feladata a Társaság működési területén a létesítménykezelési területek munkájának szakmai felügyelete, ellenőrzése, tervezése, szervezése. Munkájával elősegíti a Társaság minőség-, környezet- és energiairányítási rendszereinek fejlődését, gondoskodik a Társaság működési területén a beruházási és fejlesztési tevékenységek szabályozott kezeléséről.

A Műszaki Igazgató akadályoztatása vagy tartós távolléte esetén helyettesítésére jogosult:

- eseti meghatalmazás tartalma alapján egyes ügyekre vagy az ügyek bármely csoportjára eseti helyettesítési feladat- és hatáskörrel felruházott munkavállaló,
- eseti meghatalmazás hiányában a Létesítmény Üzemeltetési és Karbantartási Részlegvezető.

Műszaki Igazgató feladatai különösen:

- a létesítmény üzemeltetéssel kapcsolatos feladatok koordinálása, koncepciók, javaslatok kidolgozása a szolgáltatás színvonalának emelése és a hatékonyság növelése érdekében,
- megszervezi, irányítja és ellenőrzi az irányítása alá tartozó szervezeti egységek tevékenységét,
- támogatást nyújt az ügyvezető és a többi szervezeti egység munkájához,
- javaslataival elősegíti a szervezetfejlesztést, a minőségi munkavégzést, a gazdaságos üzemeltetést, a vendégigényeknek és partnereknek megfelelő szolgáltatások meghatározását és megvalósítását,
- hatékonyság növelését elősegíti a területtervezés, munkahely tervezés, benchmarking, költséggazdálkodás, létesítmény átszervezési és fejlesztési koncepciók, tervszerű karbantartás/felújítás, rendezvények tervezése területén,
- szükség esetén külső tanácsadó bevonásával biztosítja a magas színvonalú feladatellátást,
- gondoskodik a közhasznú és profitorientált tevékenység megfelelő arányának kialakításáról,
- biztosítja a létesítmények funkcionalitását rendezvények szervezésével és kínálat bővítéssel,
- vizsgálja a feladat kiszervezések hatékonyságát, szükség esetén javaslatot tesz a módosításra,
- feladatköre tekintetében részt vesz az üzleti terv elkészítésében.

Műszaki Igazgató irányítása alá tartozó szervezeti egységek:

- Létesítmény Üzemeltetési és Karbantartási Részleg
- Zöldfelület Karbantartási Részleg
- Műszaki Fejlesztési Részleg

5.3.1. Létesítmény Üzemeltetési és Karbantartási Részleg

A Létesítmény Üzemeltetési és Karbantartási Részleg az alábbi létesítmények operatív működtetését látja el:

- Messzi István Sportcsarnok
- Mercedes Benz Sport Akadémia
- Benkó Zoltán Park
- Széktói Stadion
- Bóbis Gyula Edzőcsarnok
- Atlétikai Centrum
- SZIK jégpálya
- Egyéb ingatlanok, ezek jelenleg:
 - Kazánház
 - Tenispálya
 - Bringa Park
 - 6 db műfüves labdarúgó pálya
 - 10988/13 helyrajzi számú ingatlan (mint a haszonélvezeti jog gyakorlója)

A létesítmények működtetését létesítmény vezetők irányítják, egy létesítmény vezetőhöz több létesítmény is tartozhat. A létesítmény vezetők munkáját a Létesítmény Üzemeltetési és Karbantartási Részlegvezető koordinálja és irányítja.

A Létesítmény Üzemeltetési és Karbantartási Részleg biztosítja valamennyi létesítmény üzemeltetése vonatkozásában azokat a folyamatkezelési feladatellátásokat, amelyeket a minőségi működés és költségtakarékos gazdálkodás szempontjai alapján közös feladatokként célszerű kezelni. Az operatív működtetéshez kapcsolódó közös feladatok és fejlesztési feladatok tervezett, szakszerű és hatékony

megvalósítása a szervezeti egység fő célja. Kiemelt feladata a létesítmények vagyoni állapotának megőrzése, illetve fejlesztésének menedzselése.

Létesítmény Üzemeltetési és Karbantartási Részlegvezető közvetlen felettese a Műszaki Igazgató, feladatai különösen az alábbiak:

- megszervezi, irányítja és ellenőrzi az irányítása alá tartozó szervezeti egységek tevékenységét,
- támogatást nyújt a felettes vezető és a többi szervezeti egység munkájához,
- gondoskodik a szervezeti egység kezelésébe tartozó létesítmények működésével kapcsolatos operatív feladatellátásról,
- gondoskodik a Társaság kezelésébe tartozó létesítmények műszaki, beruházási és beszerzési folyamatainak szakszerű és hatékony kezeléséről,
- a létesítmények közegészségügyi, biztonságtechnikai, biztonsági előírásoknak megfelelő üzemvitelének felügyelete és biztosítása,
- a létesítmények munkavédelmi, tűzvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi és egyéb havarria elleni védelmének megszervezése és irányítása,
- gondoskodik a vagyonkezelés közös feladatainak kezeléséről,
- gondoskodik közbeszerzések és nyilvános tenderek műszaki tartalmának meghatározásáról,
- részt vesz a Társaság létesítmény fejlesztési stratégiájának kialakításában,
- gondoskodik a létesítmény menedzsment feladatellátása szakmai és informatikai hátterének folyamatos fejlesztéséről,
- a létesítmények felújításában, bővítésében, egyéb beruházásokban javaslattevő,
- a fenti feladatok koordinálása,
- kulcsos autó használatának koordinálása,
- javaslataival elősegíti a szervezetfejlesztést, a minőségi munkavégzést, a gazdaságos üzemeltetést, a vendégigényeknek és partnereknek megfelelő szolgáltatások meghatározását és megvalósítását.

A Létesítmény Üzemeltetési és Karbantartási Részleg valamennyi hatáskörébe tartozó ingatlan esetében különösen a következő feladatokat látja el:

Műszaki üzemeltetési feladatok

- Általános működéssel kapcsolatos feladatok:
 - létesítmény házirend és egyéb létesítmény-szabályozások érvényesítése,
 - éves karbantartási igények meghatározása,
 - ingatlan kezeléssel kapcsolatos hatósági és nyilvántartási ügyek kezelése,
 - közműellátás biztosítása az ingatlanokban,
 - beszerzések végrehajtása,
 - kiemelt szervezést igénylő rendezvények szervezése,
 - gépkocsik karbantartása, flottakezelés,
 - irodaellátás biztosítása,
 - anyaggazdálkodási feladatellátás,
 - üzemeltetés napi gyakoriságú adminisztrációja/dokumentációja,
 - jogszabály által előírt adatszolgáltatások elkészítése,
 - épületgépészeti és biztonsági rendszerek kezelése, felügyelete,
 - hűtés, fűtés, légtechnika, erősáram, gyengeáram, vízgépészet műszaki üzemeltetésének biztosítása és felügyelete,
 - energiatakarékosság érvényesítése a napi működések során,
 - közműellátással kapcsolatos folyamatos feladatok,
 - pályakarbantartás, sportolási felületek szakszerű karbantartása, ill. speciális takarítása,

- figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezésének biztosítása,
- takarítás biztosítása és felügyelete (napi fenntartó és időszakonként átfogó jelleggel),
- rovar- és rágcsáló irtás a zöldfelületek kivételével (jogsabályi előírás szerint és esztétikai célú),
- raktározás biztosítása gépek, eszközök, készletek vonatkozásában,
- leltári felelősség biztosítása, eszközök mozgásának dokumentálása, leltározásban való közreműködés,
- Rendkívüli helyzetekre való felkészülés és hatósági megfelelés feladatai:
 - munkavédelmi, tűzvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi és egyéb havaria esetére riasztási protokoll (véshelyzeti terv) kidolgozásának és érvényesítésének biztosítása,
 - előírt bejelentési kötelezettségek teljesítése,
 - közegészségügyi feltételek biztosítása (orvosi szoba előírt felszereltséggel, elsősegélynyújtó hely, defibrillátor, annak dokumentált felülvizsgálata),
 - legionella kockázatértékelés,
 - hatósági kapcsolattartás, ellenőrzések, intézkedések (ÁNTSZ, katasztrófavédelem, rendőrség, NAV stb.).
- Problémakezelési feladatok:
 - helpdesk input kezelése (hibabejelentések),
 - garanciális hibák javításának érvényesítése,
 - káresemények biztosítási kezelése (bejelentés, dokumentálás),
 - selejtezés és pótlás kezdeményezése.
- Optimalizálási feladatok:
 - működtetés optimalizálása a humán erőforrás igény tervezésével és bejelentésével (diákmunka, közérdekű munka, alkalmazotti státuszú igények),
 - energiatakarékossgal és környezetvédelemmel kapcsolatos javaslatok megtétele,
 - felújításra, fejlesztésre, beruházásra vonatkozó javaslattétel az optimális üzemvitel érdekében.

Infrastrukturális feladatok

- Személyi és vagyonbiztonság feladatai:
 - biztonsági szolgálat biztosítása,
 - recepció/porta működtetés,
 - mentők-, katasztrófavédelem-, rendőrség biztosítása.
- IT és telekommunikáció:
 - kábel- és hálózat-menedzsment,
 - IT infrastruktúra megfelelő szintjének biztosítása a létesítményben,
 - kapcsolattartás a tárgy szerinti tanácsadó szakértőkkel.
- Hulladékkezelés - általános szttenderdek és környezettudatos hulladékkezelés szabályai szerint.
- Belső költöztetések: átszervezés, vagy átmeneti jellegű hely kialakítások lekövetése.

Létesítményhasznosítási feladatok

- Létesítményhez kötődő szerződések kezelése:
 - működtetéshez kötődő szerződés menedzsment,
 - használati szerződések kezelése.
- Használat biztosítása:
 - kapcsolattartás használókkal, egyesületekkel,
 - edzés/verseny/esemény naptárak kezelése és egyeztetése,
 - sportszakmai szolgáltatások kezelése,

- pályabeosztások és versenyek szakmai koordinálása.

Egyéb feladatok

- Háttér feladatok munkaerő állományának koordinálása, beosztása, szabadságolása.
- Szabályozási feladatok: létesítmény házirend és egyéb létesítmény szabályozások kidolgozása, naprakésztségének biztosítása.
- Gazdaságos működés feladatai:
 - gazdaságossági vizsgálatok végzése a működtetés optimalizálása érdekében,
 - összehasonlító elemzések (benchmarking) végzése, a költséghatékonyság növelése,
 - energiahatékonyság javítása,
 - közhasznú és profitorientált tevékenység megfelelő arányának biztosítása,
 - bérlőkkel való kapcsolattartás.
- Nyilvántartások vezetése:
 - kötelező nyilvántartások vezetése (pl. látogatottság),
 - jogszabályok által előírt adatszolgáltatások teljesítése,
 - edzés/verseny/esemény naptárak nyilvántartása, létesítményhasználat összesítése, egyeztetése, dokumentálása.

A felsorolt feladatokat létesítményenként értelemszerűen kell alkalmazni (általános érvényű, ill. létesítmény specifikus feladatok).

A Létesítmény Üzemeltetési és Karbantartási Részlegvezető irányítása alá tartozó szervezeti egységek:

- Létesítmény vezetők
- Karbantartók

A létesítmények karbantartásával kapcsolatos feladatok különösen:

- Belső szolgáltatások feladatellátása:
 - folyamatos/napi karbantartás/javítás eszközökre, berendezésekre vonatkozóan (napi javítások és megelőző karbantartás),
 - vizes létesítmények speciális karbantartása,
 - sporttechnológiai berendezések karbantartásának biztosítása,
 - rendezvény technikai feltételek biztosítása,
 - anyaggazdálkodási feladatellátásban való részvétel,
 - gépkocsik karbantartása, flottakezelés operatív feladatainak ellátása
 - szállítások végzése.
- Télielésítési feladatai kültéri létesítmények esetén:
 - tereptárgyak víztelenítése,
 - külső medencék és élmény elemek speciális télielésítése.

5.3.2. Zöldfelület Karbantartási Részleg

A Zöldfelület Karbantartási Részleg az alábbi létesítmények zöldfelületeinek operatív kezelését látja el:

- Messzi István Sportcsarnok
- Mercedes Benz Sport Akadémia
- Benkó Zoltán Park
- Széktói Stadion
- Bóbis Gyula Edzőcsarnok
- Atlétikai Centrum
- Kecskeméti Fürdő

- Kecskeméti Széktói Strand

A Zöldfelület Karbantartási Részleg biztosítja valamennyi fentebb felsorolt létesítmény zöldfelületeinek vonatkozásában azokat a folyamatkezelési feladatellátásokat, amelyeket a minőségi működés és költségtakarékos gazdálkodás szempontjai alapján közös feladatokként célszerű kezelni. Az operatív működtetéshez kapcsolódó közös feladatok és fejlesztési feladatok tervezett, szakszerű és hatékony megvalósítása a szervezeti egység fő célja. Kiemelt feladata a létesítmények vagyoni állapotának megőrzése, illetve fejlesztésének menedzselése.

Zöldfelület Karbantartási Részlegvezető közvetlen felettese a Műszaki Igazgató, feladatai különösen az alábbiak:

- labdarúgó pályák karbantartása, kezelése,
- műfüves pályák karbantartása, kezelése,
- létesítmények környezetének tisztán tartása,
- parkgondozás,
- erdőgazdálkodási tervek felülvizsgálata és hatékony végrehajtása,
- parkfenntartó mezőgazdasági gépek karbantartásának, javításának megszervezése, megvalósítása,
- növényvédelmi tervek elkészítése és éves megvalósítása,
- rágcsáló irtás megszervezése és felügyelete a zöldfelületek vonatkozásában,
- kártevő irtás megszervezése és felügyelete a zöldfelületek vonatkozásában,
- hó eltakarítás, jégmentesítés,
- öntözőrendszer üzemeltetése és karbantartása,
- öntözőrendszer téliesítési munkálatainak megszervezése

5.3.3. Műszaki Fejlesztési Részleg

A Műszaki Fejlesztési Részleg feladatai különösen:

- Fejlesztésekkel összefüggő feladatok:
 - koncepció készítés, javaslattevés építési/felújítási/átalakítási/korszerűsítési beruházásokra, fejlesztési terv készítése,
 - építési/beruházási projektek előkészítése,
 - pályázat menedzsment,
 - építészeti és mérnöki tervezés feltételrendszerének meghatározása, terveztetés végrehajtása,
 - projektmenedzsment, beruházás/felújítás folyamatának irányítása, átadás-átvétele.
- Beszerzéssel kapcsolatos feladatok:
 - beszerzések versenyeztetése/átláthatósága/optimalizálása belső működési rendjének kialakítása és érvényesítése a Gazdasági vezetővel való együttműködésben,
 - közbeszerzések műszaki/tartalmi előkészítése,
 - közbeszerzési értékhatár alatti tendereztetésének előkészítése és végrehajtása.
- Vagyoni állapot megőrzését szolgáló feladatok:
 - vagyoni állapot folyamatos nyilvántartása, az elvégzendő feladatok besorolása sürgősség és fontosság szerint,
 - éves karbantartás tervezés/felújítás tervezés, döntés előkészítő anyagok elkészítése,
 - tervszerű karbantartások menedzselése.
- Minőség növelési feladatok:
 - környezettudatosság biztosítása,
 - minőségirányítási rendszer bevezetésének előkészítése.

5.4. Kecskeméti Fürdő és Strand Igazgatóság

A Társaság által üzemeltetett Kecskeméti Fürdő és Strand Igazgatóság önálló feladat- és hatáskörrel felruházott szervezeti egység. A szervezeti egység vezetője a Fürdőigazgató.

A Fürdőigazgató egy személyben elláthatja a főmérnöki feladatkört is, amennyiben végzettsége alapján a jogszabályi követelményeknek megfelel. Egyéb esetben biztosítja a „főmérnök” jogszabályi követelményeknek megfelelő jelenlétét a szervezeti egységben.

A Kecskeméti Fürdő és Strand Igazgatóság végzi az alábbi létesítmények üzemeltetését:

- Kecskeméti Fürdő
- Kecskeméti Széktói Strand

A Kecskeméti Fürdő és Strand Igazgatóság fő feladata a fenti létesítmények területén lévő kültéri és beltéri medencék és kiegészítő szolgáltatások (szauna, gőzkabin, só kabin), valamint ezen részek berendezési és felszerelési tárgyainak működtetése a tulajdonosi elvárások, a sportolói és vendég igények optimális teljesítésével.

A Kecskeméti Fürdő folyamatos üzemeltetésű létesítmény, míg a Kecskeméti Széktói Strand szezonális. A két létesítmény működtetését egy munkaszervezet látja el, amely rugalmasan átcsoportosítható a feladatoktól függően. A szezonális időszakban szükséges munkaerő állomány többletet a Társaság közvetített munkaerővel biztosítja.

A Fürdőigazgató közvetlen felettese az ügyvezető, feladatait a vonatkozó jogszabályok és belső szabályozások alapján végzi. Feladatai tekintetében önálló hatáskörrel és felelősséggel jár el. Biztosítja az együttműködést a szervezeti egységen belül és más szervezeti egységekkel való munkakapcsolatban, valamint a szerződéses külső partnerekkel. A Fürdőigazgató a hatáskörébe tartozó egységek munkavállalói vonatkozásában minden olyan munkáltatói jog gyakorlására jogosult, mely nem kizárólag az ügyvezető hatáskörébe tartozik.

Az Fürdőigazgató akadályoztatása vagy tartós távolléte esetén helyettesítésére jogosult:

- eseti meghatalmazás tartalma alapján egyes ügyekre vagy az ügyek bármely csoportjára eseti helyettesítési feladat- és hatáskörrel felruházott munkavállaló,
- eseti meghatalmazás hiányában a Fürdőigazgató-helyettes.

A Fürdőigazgató a hatáskörébe tartozó létesítmények operatív irányítására jogosult és köteles, önálló felelősségvállalás mellett. Feladatai különösen az alábbiak:

- megszervezi, irányítja és ellenőrzi az irányítása alá tartozó szervezeti egységek tevékenységét,
- támogatást nyújt a felettes vezető és a többi szervezeti egység munkájához,
- gondoskodik a szervezeti egység kezelésébe tartozó létesítmények működésével kapcsolatos operatív feladatellátásról, ideértve a főmérnöki feladatellátást is,
- a létesítmények közegészségügyi, biztonságtechnikai, biztonsági előírásoknak megfelelő üzemvitelének felügyelete és biztosítása,
- a létesítmények munkavédelmi, tűzvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi és egyéb havarria elleni védelmének megszervezése és irányítása,
- a létesítmények felújításában, bővítésében, egyéb beruházásokban való közreműködés,

- a fenti feladatok koordinálása,
- javaslataival elősegíti a szervezetfejlesztést, a minőségi munkavégzést, a gazdaságos üzemeltetést, a vendégigényeknek és partnereknek megfelelő szolgáltatások meghatározását és megvalósítását.

A Fürdőigazgató irányítása alá tartozó szervezeti egységek:

- Üzemeltetési részleg
- Szolgáltatási részleg

5.4.1 Üzemeltetési részleg

Az Üzemeltetési részleggel kapcsolatos feladatokat közvetlenül a Fürdőigazgató látja el. Irányítása alá tartozik a vegyész, aki a vízminőség biztosításának szakmai feltételeit és kontrollját határozza meg.

A részleg feladatai különösen:

Műszaki üzemeltetési feladatok:

- Általános működéssel kapcsolatos feladatok:
 - létesítmények házirendje és egyéb létesítmény-szabályozások (pl.: üzemeltetési szabályzat) elkészítése, naprakésztségének biztosítása, érvényesítése,
 - üzemeltetés napi gyakoriságú adminisztrációja/dokumentációja,
 - jogszabály által előírt adatszolgáltatások elkészítése,
 - vegyszer átadás-átvétel ellenőrzések,
 - épületgépészeti és biztonsági rendszerek kezelése, felügyelete,
 - hűtés, fűtés, légtechnika, erősáram, gyengeáram, vízgépészet műszaki üzemeltetésének biztosítása és felügyelete,
 - energiatakarékosság érvényesítése a napi működések során,
 - közműellátással kapcsolatos folyamatos feladatok,
 - figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezésének biztosítása,
 - takarítás biztosítása és felügyelete (napi fenntartó és időszakonként átfogó jelleggel),
 - raktározás biztosítása gépek, eszközök, készletek vonatkozásában,
 - leltári felelősség biztosítása, eszközök mozgásának dokumentálása, leltározásban való közreműködés.
- Rendezvény szervezéssel összefüggő feladatok:
 - rendezvények speciális műszaki igényeinek kezelése,
 - hang- és vizuáltechnika kezelésének biztosítása és felügyelete,
 - rendezvények műszaki felügyelete (áramellátás folyamatos biztosítása, felmerülő problémák akut megoldása),
 - mentők, katasztrófavédelem, rendőrség biztosítása.
- Rendkívüli helyzetekre való felkészülés és hatósági megfelelés feladatai:
 - munkavédelmi, tűzvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi és egyéb havaria esetére riasztási protokoll (vészhelyzeti terv) kidolgozásának és érvényesítésének biztosítása,
 - előírt bejelentési kötelezettségek teljesítése,
 - közegészségügyi feltételek biztosítása (orvosi szoba előírt felszereltséggel, elsősegélynyújtó hely, defibrillátor, annak dokumentált felülvizsgálata),
 - legionella kockázatértékelés,
 - engedélyek, jogszabályi megfelelések naprakésztségének biztosítása,
 - hatósági kapcsolattartás, ellenőrzések, intézkedések (ÁNTSZ, katasztrófavédelem, rendőrség, NAV stb.).
- Problémakezelési feladatok:

- helpdesk input kezelése (hibabejelentések),
- garanciális hibák javításának érvényesítése,
- káresemények biztosítási kezelése (bejelentés, dokumentálás),
- selejtezés és pótlás kezdeményezése.
- Optimalizálási feladatok:
 - energiatakarékossgal és környezetvédelemmel kapcsolatos javaslatok megtétele,
 - felújításra, fejlesztésre, beruházásra vonatkozó javaslattevés az optimális üzemvitel érdekében.

Infrastrukturális épületüzemeltetési feladatok:

- IT és telekommunikáció:
 - kábel- és hálózat-menedzsment,
 - IT infrastruktúra megfelelő szintjének biztosítása a létesítményben.
- Hulladékkezelés – általános szttenderdek és környezettudatos kezelés szabályai szerint.

Létesítmény gazdálkodási feladatok

- üzemeltetéshez kötődő szerződés-menedzsment,
- éves költségvetés tervezés.

5.4.2. Szolgáltatási részleg

A Szolgáltatási részleget a Fürdőigazgató közvetlen irányítása alá tartozó szolgáltatási Fürdőigazgató-helyettes irányítja.

A Fürdőigazgató-helyettes irányítása alatt végzik feladatukat:

- műszakvezetők,
- úszómesterek,
- szaunamesterek,
- öltözőszolgálat.

A műszakvezető szolgálati ideje alatt teljes hatáskörrel irányítja az adott műszakban dolgozó teljes személyzetet.

A részleg feladatai különösen:

- Munkaerő biztosítás feladatai:
 - működtetés optimalizálása a humán erőforrás igény tervezésével (diákmunka, közérdekű munka, alkalmazotti státuszú igények),
 - személyzet külső megjelenésének szabályozása,
 - munkavégzők koordinálása, beosztása, szabadságolása,
 - diák munkaerőigény bejelentése, szervezés biztosítása.
- Személyi és vagyonbiztonság feladatai:
 - biztonsági szolgálat biztosítása (őrzés-védelem, porta, katasztrófavédelem, biztonsági berendezések),
 - talált tárgyak kezelése,
 - baleset- és életveszély helyzet kialakulás megakadályozása.
- Rendezvényszervezéssel összefüggő feladatok:
 - rendezvények speciális személyi feltételeinek kezelése.
- Létesítmény gazdálkodási feladatok:
 - létesítmény kihasználtság biztosítása.
- Adatgyűjtés, adminisztráció:
 - kötelező nyilvántartások vezetése (pl. látogatottság),
 - vendégelégedettségi mérések biztosítása.

Fürdőpénztár

A Fürdőigazgató irányítása alatt végzik feladatukat:

- recepciósök,
- pénztárosok.

A fürdőpénztár feladatai különösen:

- recepció feladatellátása: tájékoztatás és támogatás,
- jegyek és bérletek értékesítése,
- az értékesítéshez kötődő pénztári feladatok ellátása,
- sportolói, szolgálati belépők kezelése,
- beléptetés rendszerének működtetése,
- kapcsolattartás belépésre jogosult használókkal.

5.5. Sportszakmai vezető

A sportszakmai vezető az ügyvezető közvetlen irányítása alá tartozik. Feladata a Társaság létesítményeiben folyó sportszakmai munka (edzések, versenyek, edzőtáborok, oktatások) szervezése, koordinálása. A feladat kiemelt jelentősége indokolja önálló szervezeti egységként történő kezelését.

A Sportszakmai vezető feladatai különösen:

- sportszakmai tevékenységgel kapcsolatos szervezési munkák és feladatok elvégzése a Társaság létesítményeiben;
- sportkonceptiók kidolgozása szolgáltatásfejlesztésre, ezzel kapcsolatos feladatok koordinálása,
- kapcsolattartás a sportszakmai partnerekkel, használókkal, egyesületekkel;
- edzés/verseny/esemény naptárak kezelése és egyeztetése;
- pályabeosztások és versenyek szakmai koordinálása;
- sportszakmai tevékenység, szolgáltatások fejlesztése, gondozása;
- sportturizmus fejlődésének elősegítése, edzőtáborok szervezése;
- részvétel szakmai tervek, azok dokumentumai összeállításában;
- helyi, hazai és nemzetközi sportkapcsolatok kialakítása, erősítése, bővítése;
- sportolói visszaélések kiszűrése;
- támogatók, szponzorok bevonása;
- pályázatfigyelés;
- szolgáltatásokkal kapcsolatos javaslattétel.

5.6. Gazdasági vezető

A Gazdasági vezető az ügyvezető közvetlen irányítása alá tartozik, a Társaság gazdálkodásával járó feladatait irányítja és koordinálja. A Gazdasági vezető az ügyvezető közvetlen irányítása mellett látja el feladatait, felelős a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. A Gazdasági vezető a hatáskörébe tartozó egységek munkavállalói vonatkozásában minden olyan munkáltatói jog gyakorlására jogosult, mely nem kizárólag az ügyvezető hatáskörébe tartozik.

A Gazdasági vezető feladatai különösen:

- irányítja és ellenőrzi a gazdasági szervezetet,
- felelős a cég pénzügyi és gazdasági stratégiájának kidolgozásáért és végrehajtásáért
- felelős a Társaság számviteli politikájának betartatásáért és ellenőrzéséért,

- beszámolási kötelezettség teljesítése,
- beszámolót alátámasztó leltározás koordinálása,
- tárgyi eszköz gazdálkodás koordinálása,
- ellenőrzi és készíti a vállalat költségvetését, bevételeit és kiadásait.
- ellenőrzi és elemzi a cég pénzügyi teljesítményét, javaslatokat tesz a pénzügyi helyzet javítására,
- belső ügyviteli szabályok és eljárási rend kialakítása,
- jogszabályi változások követése, és adaptálása,
- gondoskodik a vevő- és szállítóállomány határidőben való kezeléséről,
- felelős az ügyvezető által részére megadott feladatok elvégzéséért,
- felelős a Társaság egészét érintően a takarékos és hatékony gazdálkodás módszereinek/szabályainak kialakításáért és megvalósításáért,
- elkészíti az Alapítóval és a szervezeti egységekkel egyeztetve a Társaság éves üzleti tervét, felügyeli és felelősen ellenőrzi a Társaság féléves és éves számviteli beszámolóját ,
- ellenőrzi a gazdálkodási keretek betartását,
- felügyeli a pénzügyi kockázatok kezelését, javaslatot tesz kockázatcsökkentő intézkedésekre,
- bevétel előírás és a kötelezettségvállalás nyilvántartásának kialakítása, működtetése,
- hatáskörébe tartozó gazdasági intézkedések meghozatala,
- a Társaság gazdasági tevékenységének irányítása, az egyes szervezeti egységek gazdasági munkájának szabályozása, koordinálása, segítése,
- árképzési politika elveinek kidolgozása,
- jogszabálytól vagy egyéb szabályozástól eltérő működés esetén saját hatáskörben történő intézkedés, vagy az ügyvezetőnél intézkedés kezdeményezése (szervezeti egység költségvetésének jogellenes felhasználása vagy elfogadott üzleti terv keretének túllépése esetén),
- javaslattevő gazdasági szabályzatok kialakítására, ill. azok elkészítése,
- alpenztárak, pénzkezelési helyek szakmai felügyelete,
- javaslattevő értékesítési tevékenység hatékonyságának növelésére, különös tekintettel a bérbeadási és jegystruktúra kialakítására,
- a belső ellenőrzés eredményeinek hasznosítása,
- a hatáskörébe tartozó egységek által vállalt kötelezettségek pénzügyi ellenjegyzése, utalványozás, kötelezettségvállalás,
- munka és tűzvédelmi előírások betartása, betartatása, a biztonságos munkavégzés feltételeinek biztosítása, felügyelete,
- illetékességi területén a mindenkor érvényes iratkezelési és irattárazási szabályzatnak megfelelő iratkezelés, irattárazási feladatok ellátásának biztosítása;
- beszerzések bonyolítása: a mindenkor érvényes Döntéshozatali jogosultságok és kiadmányozás rendje, beszerzési és gazdálkodási szabályzatban meghatározottak szerint;
- az irányítása alá tartozó munkavállalók tekintetében felelős:
 - a mindenkor hatályos Munka törvénykönyvében meghatározottak szerint a tájékoztatók kiadásáért,
 - jogszabályi előírásoknak megfelelő munkaszervezésért, irányításért,
 - a feladatok teljes lefedettségének biztosításáért,
 - a szabadság és helyettesítés rendjének feladattal és felelősséggel történő pontos meghatározásáért.

A Gazdasági vezető akadályoztatása vagy tartós távolléte esetén helyettesítésére jogosult:

- eseti meghatalmazás tartalma alapján egyes ügyekre vagy az ügyek bármely csoportjára eseti helyettesítési feladat- és hatáskörrel felruházott munkavállaló,
- eseti meghatalmazás hiányában a senior Könyvelő.

A Gazdasági vezető feladatainak részletezését a munkaszerződés mellékletét képező munkaköri leírása tartalmazza.

A Gazdasági vezető alá tartozó szervezeti egységek az alábbiak:

- Könyvelés
- Főpénztár, alpénztárak
- Bér- és Munkaügy

5.6.1. Könyvelés

A Könyvelés a Gazdasági vezető közvetlen irányításával működik, feladata különösen:

- a Társaság számviteli politikájának betartása
- vevő-szállító állomány határidőn belüli teljesítéséről való gondoskodás,
- könyvvitel körébe tartozó tevékenységek elvégzése,
- leltárak feldolgozása,
- adózási és statisztikai feladatok ellátása,
- számlák ellenőrzése és kontírozása,
- számviteli és pénzügyi szabályzatok kidolgozására vonatkozó javaslattétel,
- támogatások elszámolásának szakmai felügyelete,
- könyvvittel kapcsolatos napi feladatok ellátása és szakmai irányítása,
- könyvelés és pénztár szakmai irányítása,
- beérkező számlák ellenőrzése és könyvelése,
- vevői szerződések nyomon követése, kimenő (utalásos) számlák kiállítása,
- banki utalások, SZÉP kártyás fizetések egyeztetése és könyvelése,
- gyógyászati elszámolás készítése,
- könyvelési szolgáltatással kapcsolatos napi feladatok ellátása,
- az Alapítóval, a gazdasági vezetővel és a szervezeti egységekkel egyeztetve a Társaság féléves és éves üzleti beszámolójának elkészítése.

5.6.2. Főpénztár, alpénztárak

A Főpénztár a Gazdasági vezető közvetlen irányításával működik, feladata különösen:

- a számlakibocsátás, számlabefogadás feladatainak ellátása,
- a szervezeti egységek napi pénzforgalma adattartalmának rögzítése,
- a készpénzállomány kezelése (bevételezési-kiadási tevékenység),
- kontírozási tevékenység előkészítése,
- szigorú számadású bizonylatok kezelése, rendelése, nyilvántartásának koordinálása.

5.6.2.1 Alpénztár- Benkó Zoltán Park

Az Alpénztár a Gazdasági vezető közvetlen irányításával működik, feladata különösen:

- jegyek és bérletek értékesítése,
- az értékesítéshez kötődő pénztári feladatok ellátása,

- kapcsolattartás belépésre jogosult használókkal.

5.6.3. Bér- és munkaügy

Feladata a munkáltatót és a munkavállalót terhelő járulékok számítása és könyvelése, továbbá a törvényi kötelezettségnek eleget tevő jelentések összeállítása, szakhatóságok felé történő továbbítása.

A Bér- és munkaügy feladatai különösen:

- munkavállalók havi rendszeres bérszámfejtésének előkészítése,
- havi bérlisták elkészítése és átadása a szerződött partnereknek,
- juttatások és levonások (jutalom, időközi kifizetések, fizetési előleg stb.) számfejtése,
- törvény szerinti adatszolgáltatás a szakhatóságoknak (NAV, KSH),
- különböző munkaügyi nyilvántartások, bérstatisztikák elkészítése,
- szabadságok, betegség miatti és egyéb távollétek nyilvántartása,
- a megfelelő végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakember megfelelő időben való biztosítása a Társaság számára a lehető leggazdaságosabb módon. A Bér- és munkaügy célja, hogy biztosítsa a szervezet megfelelő teljesítményét a teljesítmény eléréséhez szükséges állományi létszámmal, valamint jogszabályban meghatározott határidőn belüli bérelszámolási feladatokat külső bérszámfejtők segítségével. Feladatai közé tartozik még a biztonságos munkakörülmények megteremtése, és ennek ellenőrzése.
- a Társaság humánerőforrás gazdálkodásával kapcsolatos feladatok teljes körű ellátása, az ezzel összefüggő egyéb tevékenységek koordinálása,
- munkaerő tervezés, toborzás, kiválasztás, fejlesztés, a Társaság számára szükséges saját munkaerő biztosításának menedzselése,
- közvetített munkaerő megrendelésével és adminisztrációjával kapcsolatos feladatok,
- személyi juttatás előirányzat tervezése, az azzal való gazdálkodás, a bérezési-, ösztönzési- és juttatási rendszer kidolgozása és működtetése,
- munkavédelemmel kapcsolatos feladatok kezelése,
- a HR feladatokhoz kapcsolódó belső kommunikáció,
- szervezetfejlesztési változások menedzselése,
- belső tréningek szervezése,
- bérszámfejtési, bevallási, TB ügyintézési, bejelentési kötelezettségek teljes körű elvégzése.

6.1. Általános szabályok

A Társaságot az ügyvezető irányítja. A Társaság működésében mindenkor biztosítani kell a törvényességet. Ennek feltétele, hogy a munkatársak folyamatosan megismerjék, helyesen értelmezzék és maradéktalanul alkalmazzák a szakterületükre vonatkozó jogszabályokat és a belső szabályzatokat.

A Társaság valamennyi munkavállalóját és a Társasággal egyéb polgári jogi jogviszonyban lévő személyt a tevékenységükre vonatkozó rendelkezések, utasítások megtartásáért kártérítési, anyagi felelősség terheli. Kötelesek a munkakörükhöz és megbízásukhoz méltó magatartást tanúsítani, a munka és tűzvédelmi, vagyonvédelmi szabályokat betartani.

A Társaság munkavállalói feladatuk ellátásáért nem igényelhetnek, és nem fogadhatnak el semmilyen természetű előnyt, kedvezményt a munkáltatójukon kívüli harmadik személytől. Az összeférhetetlenségi szabályokat külön szabályzat állapítja meg. Valamennyi dolgozóra kötelező érvényűek a Társaság szabályzatai és a kiadott munkaköri leírások.

6.2. A munkavégzés alapelvei

Az ügyvezetőnek, mint egyszemélyi felelős vezetőnek kötelessége a Társaság feladatainak eredményes végrehajtása, melyről a Társaság tulajdonosát folyamatosan tájékoztatni köteles. A munkavállalók kötelesek elősegíteni az ügyvezető számára a szervezet munkájának naprakész áttekintését.

A Társaság szervezeti egységeinek vezetői az ügyvezető által átruházott hatáskörben járnak el. Önállóan vezetik a hozzájuk tartozó egység szakmai munkáját, munkajogi értelemben felelősek a rájuk vonatkozó intézkedésekben, a belső tervekben, előírásokban, szabályzatokban meghatározott feladatok és az ügyvezetőtől kapott utasítások színvonalas végrehajtásáért.

6.3. Utasítási jogkör

A Társaság belső működése vonatkozásában a jelen Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak az irányadók. Írásbeli utasítást az ügyvezető vagy felhatalmazása alapján más szervezeti egység vezetője adhat ki a Társaság feladatainak végrehajtásával, továbbá a munkaszervezéssel és működéssel kapcsolatos kérdésekben.

A Társaság vezető tisztségviselője az ügyvezető. A szervezeti egységek operatív irányítása három alapelv követésével történik.

Utasítási elv: bármely vezető utasíthatja a szervezeti hierarchia szerint alá beosztott bármely munkavállalót annak betartásával, hogy a köztes vezető(ke)t tájékoztatnia kell az utasításról, amennyiben nem közvetlen alárendeltet utasít.

Mátrix elv: eseti vagy állandó feladatok kezelésére szakmai irányítóként más (nem alárendelt) szervezeti egységek munkavállalói számára is adhat utasítást olyan vezető, aki az érintett szervezeti egységek hierarchiája szerinti kompetenciával rendelkezik.

Önálló felelősség elve: a szervezeti egységek önálló jogi személyiséggel nem rendelkeznek, ugyanakkor feladat- és hatáskörük végrehajtása érdekében önálló felelősségvállalás mellett kötelesek működni.

A munkavállaló köteles a szervezeti hierarchia rendje által meghatározottakat betartani és saját feladatait az önálló felelősségvállalás elve alapján kiterjesztően értelmezni.

Nem kell betartani a szervezeti hierarchia által meghatározottakat abban az esetben, ha a Társaság működését érintő bejelentést, panaszt a munkavállaló az ügyvezetőnek jelenti be.

6.4. Szabályzatok

A Társaság egészére vonatkozó belső szabályzatok kibocsátási jogköre a mindenkori ügyvezetőt jogosítja és kötelezi. Az egyes szervezeti egységek vezetői az ügyvezető előzetes jóváhagyásával jogosultak és kötelesek a szervezeti egységeikre vonatkozó szabályzatot kidolgozni.

6.5. Munkarend és ügyfélfogadás

Az egységes szervezeti egységek munkarendjét és ügyfélfogadását a szervezeti egység vezetője javaslata alapján az ügyvezető hagyja jóvá és a Társaság honlapján kerül közzétételre.

6.6. A Társaság munkavállalóinak feladata, felelőssége

A Társaság munkavállalóinak munkaszerződése, valamint annak mellékletét képező munkaköri leírás tartalmazza az egyes munkavállalók munkaköri feladatait. A munkavállalók felelősségére az Mt. vonatkozó rendelkezései az irányadóak. A munkavállalók munkavégzése elsődlegesen az ún. együttműködési elv alapján történik. Az együttműködési elv kiterjed – a munkavégzés során felmerült munkaköri feladatok ellátást meghaladóan – a Munkáltató Alapító Okiratban foglalt céljainak megvalósítására, jó hírének megőrzésére, a jó hírnevét ért esetleges sérelmek megakadályozására, valamint az üzleti titok védelmének szem előtt tartására is.

6.7. A munkavállalók érdekeinek védelme

A Társaságnál az Mt. alapján üzemi tanács működik. Az Üzemi Tanács saját ügyrendje szerint jár el.

7.1. Az üzleti év

Az üzleti év a naptári évvel azonos. A Társaság első üzleti éve a Társaság működése megkezdésének napján kezdődik, és ugyanezen év december 31. napjáig tart. Ezt követően a Társaság üzleti éve a naptári évvel egyező. A megelőző év mérleg- és eredmény beszámolóját az ügyvezető köteles az Alapító elé terjeszteni az Alapító által meghatározott időpontban annak szem előtt tartásával, hogy a jogszabályok által előírt mérleg- és eredmény beszámoló vonatkozásában meghozott döntés a jogszabályi határidő betartásával megtörténhessen.

7.2. A közhasznúsági jelentés

A Társaság működéséről a külön jogszabályok előírásai szerint üzleti könyveket kell vezetni és azokat az üzleti év végén le kell zárni. Az üzleti év végével az ügyvezető a Társaság gazdálkodásáról az Alapító számára mérleget, a gazdálkodás eredményéről számviteli beszámolót közhasznú tevékenységről közhasznúsági jelentést készít.

7.3. A gazdálkodás eredményéről való rendelkezés

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik annak eldöntése, hogy a keletkezett nyereséget, illetve annak mely részét hogyan használja fel, figyelemmel arra, hogy a nonprofit gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel a tagok között, az csak a jelen Szabályzatban rögzített közhasznú tevékenységre fordítható.

A Társaság gazdálkodása során nyereség és vagyonszerzési cél nélkül közhasznú tevékenységeket, valamint e tevékenységek elősegítése érdekében folytatott gazdasági-vállalkozási tevékenységeket végez. A Társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az Alapító Okiratban meghatározott tevékenységére fordítja. Az Alapító Okiratban meghatározott célok szerinti tevékenységéből, illetve a vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván. Szervezeti rendszere az irányítás függvényében egységeket képez. A Társaság szervezeti tagolódásán túl fontos, hogy az egyes egységekhez tartozó létesítményekhez, valamint a Társaság által nyújtott szolgáltatásokhoz a Gazdasági vezető által kidolgozott önköltségszámítás tartozzon, elősegítve az Alapító által nyújtott közhasznú támogatás felhasználásának egyes szolgáltatásokra kivetített kimutathatóságát.

VIII. fejezet – ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

8.1. Hatálybalépés, közzététel

A jelen Szervezeti és Működési Szabályzat az Alapító által történő elfogadást követően, 2025. december 1. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Szervezeti és Működési Szabályzat korábbi változatai automatikusan hatályukat veszítik. A Társaság köteles a jelen Szervezeti és Működési Szabályzat szövegét és annak jövőbeni módosításait központi honlapján (www.hiros-sport.hu) közzétenni. A jelen Szervezeti és Működési Szabályzat mellékletét képezi a Társaság mindenkor hatályos Alapító Okirata, valamint az Alapítóval kötött Közhasznú Megállapodás mindenkor hatályos szövege. A jelen Szervezeti és Működési Szabályzatot a mindenkor hatályos Alapító Okirat, valamint a mindenkor hatályos Közhasznú Megállapodás rendelkezéseinek megfelelően kell értelmezni azzal, hogy ellentmondás esetén elsősorban az Alapító Okirat, másodsorban a Közhasznú Megállapodás rendelkezései irányadók.

Jelen Szabályzat hatálybalépését követően a Társaság ügyvezetője gondoskodik arról, hogy a Társasággal munkaviszonyban és megbízási jogviszonyban álló magán- és jogi személyek a szabályzatot megismerhessék.

Kecskemét, 2025. december 1.

**Kecskeméti Hirös Sport
Szabadidő Létesítményeket
Működ. és Szolgáltató Nonprofit Kft.**
6000 Kecskemét, Olimpia u. 1/A.
Tel.: 76/ 500-320 Fax: 76/ 418-910
OTP Bank Nyrt. 11732002-20371605-00000000
Adóigazgatási szám: 21067202203 (1)

.....
Kispál Balázs
ügyvezető

